

УТВЕРЖДАЮ

Директор МБОУ «Керлигачская ООШ» МО ЛМР РТ

Р.С.Магизянова

Приказ от «10» апреля 2025г. № 39- ОД

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ****СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 0F0ECE00F5B118A446954CFD75E267F7

Владелец: Магизянова Рамзия Салиховна

Действителен с 24.09.2024 до 24.12.2025

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)
МБОУ «Керлигачская ООШ» МО «ЛМР» РТ**

1. Общие сведения

1	Наименование, адрес образовательного учреждения	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Керлигачская основная общеобразовательная школа» муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан
2	Организация, осуществляющая управление	МКУ «Управление образования» ИК МО «ЛМР» РТ
3	Год постройки / ввод в эксплуатацию	2000г, данные отсутствуют.
4	Площадь помещений, м.кв.	17,8
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Лениногорские тепловые сети»
6	Материал стен	ж\бетонные блоки
7	Наличие подвала / цокольного этажа	нет
8	Наличие прибора учета тепловой энергии	имеется
9	Наличие теплового пункта	имеется
10	Система отопления	центральное
11	Схема отопления	имеется
12	Система ГВС	нет
13	Материал трубопроводов система отопления	металл
14	Схема центрального теплоснабжения	имеется
15	Система газоснабжения	

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023г.г.	208
	2023-2024г.г.	203
	2024-2025г.г.	200
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
	2022-2023г.г.	-15,5
	2023-2024г.г.	- 12,8
	2024-2025г.г.	- 8,5
3	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период,	
	Г калл, (при наличии прибора учета)	

	2022-2023г.г.	154,374
	2023-2024г.г.	169,946
	2024-2025г.г.	75,360
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
5	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
7	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
8	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	
	2024-2025г.г.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1	Проведение проверки дроссельных устройств в тепловом пункте в присутствии представителя	-
3.2	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателя в присутствии представителя	-
3.3	Проведение промывки водоподогревателя в присутствии представителя	-
3.4	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя	июнь 2025г.
3.5	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя	июнь 2025г.
3.6	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов горячего водоснабжения в присутствии представителя	-

3.7	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химической водой	Июнь 2025г.
3.8	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	Июнь 2025г
3.9	Проведение поверки приборов учета ТЭ № 49759	
3.10	Проверка целостности теплоизоляции теплового ввода, водоподогревательной установки, труб	Август 2025г.
3.11	Выполнить ревизию запорной арматуры в тепловом пункте, стояках системы отопления и на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Июнь 2025г.
3.12	Проверка наличия заключенного договора на аварийно- диспетчерское обслуживание	Июнь 2025г.
3.13	Проверка наличия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления с ООО «Лениногорские тепловые сети»	Июнь 2025г.
3.14	Проверка наличия согласования и утвержденного паспорта теплового пункта с ООО «Лениногорские тепловые сети»	Июнь 2025г.
3.15	Проверка наличия согласований и утвержденной инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления с ООО «Лениногорские тепловые сети»	Июнь 2025г.
3.16	Проверка наличия согласований и утвержденной схемы теплового узла	Июнь 2025г.
3.17	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	-
3.18	Проверка вентиляционных каналов	Август 2025г.
3.19	Подготовка паспорта готовности МБОУ «Керлигачская ООШ» МО ЛМР РТ к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г.	Август 2025г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
1.1	АКТ проверки дроссельных устройств в тепловом пункте	-
4.2	АКТ о проведении гидравлических испытаний водоподогревателя	-
4.3	АКТ о проведении промывки водоподогревателя	-
4.4.	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	Июнь 2025г.
4.5	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	Июнь 2025г.
4.6	АКТ о проведении гидравлических испытаний трубопроводов горячего водоснабжения	-
4.7	АКТ на заполнение системы теплоснабжения потребителя	июнь2025г.
4.8	АКТ обследования системы теплоснабжения потребления тепловой энергии	июнь 2025г.
4.9	АКТ о поверки прибора учета ТЭ №С-ДЕ 13-07-2023/261786145	июнь 2025г.
4.10	Копия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления	Август 2025г.
4.11	Копия согласованного и утвержденного паспорта теплового пункта	Август 2025г.
4.12	Копия согласованной и утвержденной инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	август 2025г.
4.13	Копия согласованной и утвержденной схемы теплового узла	до 15.09. 2025
4.14	Копия договора на аварийно-диспетчерское обслуживание	до 15.09. 2025
4.15	Копия договора о техническом обслуживании и ремонте внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	-
4.16	АКТ сдачи-приемки выполненных работ по договору о техническом обслуживании и ремонте внутреннего оборудования в многоквартирном доме	-
4.17	Контрольный лист проверки дымоходов и вентиляционных каналов	

4.18	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2024-2025Г.Г.	Август 2025г.
------	--	---------------

Лист согласования к документу № план от 29.04.2025
Инициатор согласования: Магизянова Р.С. Директор
Согласование инициировано: 29.04.2025 15:20

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Магизянова Р.С.		 Подписано 29.04.2025 - 15:21	-